





物件価格

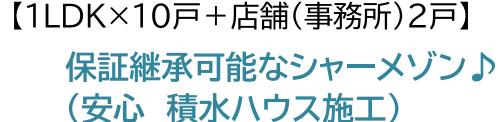
24,800万円

●築4年の美築築浅物件♪

- ●重量感のある鉄骨造!
- ●屋上防水保証30年♪













≪投資マンション 太田市小舞木町≫

【物件概要】

- ◆所在地/太田市小舞木町300番地3
- ◆交通/東武伊勢崎線 太田駅 徒歩19分
- ◆土地/607.49㎡(183.76坪)
- ◆建物/1F 157.36㎡·2F 148.16㎡· 3F 148.16㎡ 合計453.68㎡(137.23坪)
- ◆構造/鉄骨造陸屋根3階建て
- ◆築年月/令和2年5月
- ◆用途地域/準住居地域
- ◆設備/電気・上下水道・LPガス
- ◆接道/東側約16m·南側6m公道
- ◆満室想定収入/12,903,600円・利回り/5.2%
- ◆備考/境界非明示·文化財包蔵地内
- ◆現況/空室あり
- ◆取引形態/専任

建築面積 553.03㎡ 人気の小舞木町エリア♪

埼玉県知事免許(7)第16662号

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社 横田ハウジング

■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 〒366-0052 埼玉県深谷市上柴町西4丁目6-8

CEL 048-575-0353



定休日 毎週水曜日 第1·3木曜日

田 ヨコタ/ \ウジング _{売買事業部}